



## **Einholung von Bauerlaubnissen und Erstellung von Gestattungsverträgen für die Wasserversorgung und Stadtentwässerung Radebeul GmbH**

**Auftraggeber:** Wasserversorgung und Stadtentwässerung Radebeul GmbH

**Ansprechpartner AG:** Herr Dipl.-Ing. Terno, Tel.: 0351 8379011

**Bearbeitungszeitraum:** seit September 2017

**Projektleiter:** Herr Dr.-Ing. Reitz/Frau Dipl.-Ing. Renate Reitz

### **Projektbeschreibung:**

Für Bauvorhaben der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung Radebeul GmbH (WSR), bei welchen private Grundstücke betroffen sind, holen wir die Bauerlaubnisse der Flurstückseigentümer ein, erarbeiten die Gestattungsverträge und informieren die Pächter über die Baumaßnahmen.

### ***Bisher bearbeitete Projekte:***

- Hochwasserschutzmaßnahme Radebeul-Naundorf
  - Sanierung Hauptsammler 9
  - Hochwasserschadensbeseitigung Deich am RÜB 9
- Kanalauswechslung/Auswechslung Trinkwasserleitung Spitzgrundweg
- Instandsetzung Auslaufgraben Radebeul-West

### ***Die Bearbeitung erfolgt in den Bearbeitungsschritten:***

- Datenübernahme aus den Planungsunterlagen und dem ALKIS-Datenbestand
  - Ermittlung der betroffenen Flurstücke und der Eigentümer
  - Erarbeitung der Unterlagen für Bauerlaubnis, Entschädigung und Gestattungsvertrag einschließlich der zugehörigen Lagepläne
  - Anschreiben der Eigentümer, Zusendung der entsprechenden Unterlagen, Einholung zu Informationen über Pachtverhältnisse, Information über Bauablauf, Abschluss der Bauerlaubnisse
  - Kontaktaufnahme mit den Pächtern, Information über die Baumaßnahmen, Klärung der Entschädigungsansprüche
  - Einsicht in Grundbücher zur Information über bestehende Einträge zur Sicherung
  - Abschluss der Gestattungsverträge bis zum Grundbucheintrag
-