

Einführung der gesplitteten Abwassergebühr für die Stadt Weißenberg

Auftraggeber:	Abwasserbeseitigungsgesellschaft Weißenberg mbH
Ansprechpartner AG:	Herr Eßlinger; Tel.: 035876 440 20
Bearbeitungszeitraum:	2020 - 2021
Leistungsumfang:	ca. 1.200 Bescheide
Projektleiter:	Frau Ina Krug



Projektbeschreibung:

Entsprechend des Sächsischen Kommunalabgabengesetzes (SächsKAG) sind sächsische Kommunen und Städte verpflichtet, getrennt berechnete Abwassergebühren für Schmutz- und Niederschlagswasser einzuführen (GAG). Für die Umsetzung des Gesetzes wurde die GUD mbH beauftragt.

Auf Grundlage einer Befliegung und anschließender photogrammetrischer Luftbildauswertung ermittelte die GUD mbH alle anrechenbaren versiegelten Flächen für ca. 1.200 Grundstücke im Gebiet des Auftraggebers. Dabei wurde in 5 verschiedene Versiegelungsgrade differenziert und eine Trennung der Flächen bei Belag- / Nutzungsartenwechsel vorgenommen.

Mithilfe von CAIGOS®-GIS wurden die aus der Luftbildauswertung ermittelten Flächen den jeweiligen Flurstücken zugewiesen. Dabei erfolgt eine Unterscheidung zwischen privaten Flächen und Flächen im öffentlichen Bereich.

Gleichzeitig erfolgte in Abstimmung mit dem Auftraggeber der Entwurf der Unterlagen für die Flächenerhebung, bestehend aus Anschreiben, Erhebungsbogen, Ausfüllhinweisen und Lageplan.

Darauf basierend erhielten die Grundstückseigentümer Informationsschreiben über Größe und Anzahl der auf ihrem Grundstück befindlichen versiegelten Flächen. Die Grundstücksinhaber hatten daraufhin die Möglichkeit, Hinweise, Widersprüche oder



Ergänzungen geltend zu machen und diese dem Auftraggeber mitzuteilen. Nach Prüfung der Rückantworten erfolgte die Einarbeitung der Informationen in das GIS-System CAIGOS®.

Abschließend erhielt jeder betroffene Grundstückseigentümer eine endgültige Zusammenstellung der entsprechenden Flächen. Diese dienen als Grundlage für die Gebührenkalkulation künftiger Jahre.

Die erhobenen Daten werden nach Abschluss der Bearbeitung vollständig an den Auftraggeber übergeben.