



XPlanungs-konforme digitale Aufbereitung von Daten der Bauleitplanung für die Städte und Gemeinden in Brandenburg

Projektbeschreibung:

XPlanung ist ein Standard, auf dessen Grundlage Daten der kommunalen Bauleitplanung produkt- und plattformunabhängig erstellt, verarbeitet und über das digitale Austauschformat XPlanGML ausgetauscht werden können.

Die Daten wie Bebauungspläne, Flächennutzungspläne, Landschaftspläne etc. liegen in den Städten und Gemeinden meist in Papierform vor. Mitunter existieren CAD-Daten im DXF- oder ähnlichen Format, welche mit der in den Verwaltungen vorhandenen Software nicht genutzt werden können.

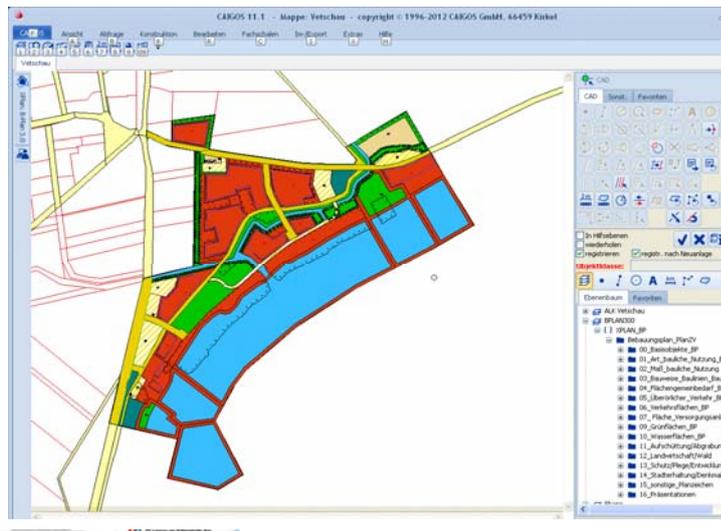
Durch die Überführung der Pläne in das objektorientierte XPlanGML-Format wird eine effiziente und effektive Verwaltung, ein verlustfreier Datenaustausch, die Veröffentlichung der Daten in den regionalen Geoportalen und damit die planübergreifende Auswertung, Visualisierung und Fortschreibung der Plandaten möglich.

Die GUD mbH bearbeitete im Zeitraum 2012 – 2013 folgende XPlan-Projekte für Kommunen im Land Brandenburg:

Projektbezeichnung Auftraggeber	Ansprechpartner
XPlanungskonforme Erfassung von Bauleitplänen der Stadt Jüterbog	Stadtverwaltung Jüterbog Bauamt Herr Michael Schulze
XPlanungskonforme Aufbereitung der Daten der Bauleitplanung des Amtes Burg (Spreewald)	Amt Burg (Spreewald) Frau Antje Swars
XPLAN-konforme Erfassung von Daten der Bauleitplanung für die Gemeinde Schenkendöbern	Gemeinde Schenkendöbern Frau Karina Roos
Aufbau eines Infrastrukturknotens und eines Geoportals Teilprojekt 1: Digitalisierung analoger Daten der Stadt Zehdenick	Stadt Zehdenick Herr Dieter Friedrich
XPLAN-konforme Erfassung von Daten der Bauleitplanung für die Gemeinde Blankenfelde – Mahlow	Gemeinde Blankenfelde – Mahlow Frau Ines Haserodt
Digitale Aufbereitung von Daten der Bauleitplanung XPLAN-konforme Datenerfassung für die Stadt Vetschau/Spreewald	Stadt Vetschau/Spreewald Herr Stephan Pönack
Datenaufbereitung und –erhebung von Daten und Planunterlagen - XPLAN-konforme Datenerfassung - für das Amt Ruhland	Amt Ruhland Herr René Mehl



Die Datenerhebung erfolgte nach den Vorgaben des Pflichtenheftes „XPlankonforme Erfassung von Daten der Bauleitplanung“ des Landesamtes Bauen und Verkehr (LBV) des Landes Brandenburg.



Die Projektbearbeitung erfolgte in den Arbeitsschritten:

- Scannen der Planunterlagen und Ablage in den jeweils geforderten Datenformaten (tiff, jpg, pdf) als Original
- Ausschneiden der Planteile Lageplan, Legenden, etc.
- Entzerrung der Lagepläne, Umringbildung, Referenzpunktbestimmung und Georeferenzierung
- Thematische Vektorisierung der Pläne auf der Grundlage des Pflichtenheftes „XPlankonforme Erfassung von Daten der Bauleitplanung“ des LBV und der vom Auftraggeber gewünschten Erfassungsqualität und –tiefe; Erzeugung XPlanGML (Version 4.1)

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8" standalone="yes"?>
<xplan:EPPlanKontur xmlns:adv="http://www.adv-online.de/nas" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2" xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink" xmlns:xplan="http://www.xplanung.de/xplan/4/0" xmlns:xs="http://www.
<gml:boundedBy>
  <gml:Envelope srsName="EPSG:25833">
    <gml:lowerCorner>456725.467 5745368.672</gml:lowerCorner>
    <gml:upperCorner>478987.895 5747406.412</gml:upperCorner>
  </gml:Envelope>
</gml:boundedBy>
<gml:featureMember>
  <xplan:FF_Bebauungsflaeche gml:id="GML_00c0ff6b1-f3d0-4509-a354-1274b5903cbe">
    <gml:boundedBy>
      <gml:Envelope srsName="EPSG:25833">
        <gml:lowerCorner>473921.911 5747320.72</gml:lowerCorner>
        <gml:upperCorner>473987.895 5747420.759</gml:upperCorner>
      </gml:Envelope>
    <xplan:ebene0/xplan:ebene>
      <xplan:rechteckcharakter:1000/xplan:rechteckcharakter>
        <xplan:gehoeertZuFF_Bereich xlink:href="#GML_00d2b60a-e423-4816-8107-53ff78bc31e6" />
        <xplan:flaechenschluss:truec/xplan:flaechenschluss>
          <xplan:position>
            <gml:MultiSurface srsName="EPSG:25833" gml:id="GML_064a4a0-5ca9-43e7-95a6-8e480207cfd0">
              <gml:surfaceMember>
                <gml:Polygon srsName="EPSG:25833" gml:id="GML_0ba039ad-4aeb-4d69-a5f0-0d9d8ea4529">
                  <gml:exterior>
                    <gml:LinearRing>
                      <gml:posList srsDimension="2" count="8">473921.911 5747406.412 473953.616 5747320.72 473987.895 5747333.256 473952.805 5747420.759 473928.896 5747409.374 473927.606 5747412.083 473928.753 5747409.311
                    </gml:LinearRing>
                  </gml:exterior>
                </gml:Polygon>
              </gml:surfaceMember>
            </gml:MultiSurface>
          </xplan:position>
        </xplan:flaechenschluss:truec/xplan:flaechenschluss>
      </xplan:rechteckcharakter:1000/xplan:rechteckcharakter>
    </xplan:ebene0/xplan:ebene>
  </xplan:FF_Bebauungsflaeche>
</gml:featureMember>
</xplan:EPPlanKontur>
</gml:featureMember>
</gml:featureType>
</gml:FeatureCollection>
</gml:FeatureCollection>
```

- Qualitätsprüfung zum Nachweis der fachgerechten Erhebung der Planinhalte mit dem Prüftool „XPlanGML-Validator“ des LBV; Dokumentation der Prüfung
- Erhebung der Metadaten für die gescannten und die vektorisierten Daten entsprechend den Vorgaben des Berlin/Brandenburgischen Metadatenprofiles und der INSPIRE-Richtlinie mit „ProMIS-Online“.